市善光寺　中古戸建

敷地面積約169坪

南あわじ市　空き家バンク登録物件

＼敷地ゆったり、楽しみ方無限大／

















■木造瓦葺平家建
　２００３年月日不詳新築
■間取り１ＬＤＫ
■敷地内に井戸あり
　（動作未確認）
■下水道敷地内に引き込みあり
　（未接続）
■現況有姿の引き渡し
■公簿取引き
■売主は、境界明示を致しません。
■売主は、契約不適合責任を一切負いま



●スーパー・・・約1.4ｋｍ（車で約３分）　●コンビニ・・約1.3ｋｍ（車で約２分）
●市こども園・・・約1.1ｋｍ（車で約３分）　●市小学校・約700m（徒歩約１０分）　●三原中学校・・約1ｋｍ（自転車約４分）
●病院・・・・・約2.2ｋｍ（車で約５分）　●郵便局・・約1.2m（車で約２分）　●銀行・・・・・約1.3ｋｍ（車で約３分）

名称	善光寺　中古戸建			
価格	900万円			
所在	南あわじ市市善光寺			
	255			
交通	らん・らんバス「市戎神社前」約500m　徒歩約7分			
土地	面積	560.49㎡（169.5坪）		
	地目	宅地		
	土地権利	所有権	私道負担	なし
建物	構造	木造瓦葺平家建		
	築年月	2003年		
	間取り	１ＬＤＫ		
	面積	５８．８４㎡		
設備	電気	上水道	浄化槽	灯油ボイラー
	下水道（未接続）			
その他	■売主は、契約不適合責任を一切負いません。 ■売主は、付帯設備の契約不適合責任を一切負いません。 ■売主は、境界明示を致しません。 ■ハザード情報の土砂災害・洪水・高潮・津波等の災害想定区域には、現在は指定されていません。			
南あわじ市空き家バンク　登録番号:	Ａ３３６号			
備考				
	取引態様	仲介（媒介）		

＜お問い合わせ先＞ 土井商事　株式会社

〒656-0461　兵庫県南あわじ市市円行寺150番地パルティ内　TEL:0799-42-1013

宅地建物取引業免許番号　兵庫県知事（ ５ ）第800227号
（一社）兵庫県宅地建物取引業会会員
（公社）全国宅地建物取引業協会会員